

## Maison LoMa

Rue des Viornes 44700, Orvault



### Présentation

Construction d'une maison neuve dans le secteur de la "Forêt" à Orvault. La maison est localisée dans un lotissement qui intègre une offre d'habitat respectueuse du cadre de vie. Le projet s'insère dans la trame paysagère existante, privilégiant le cadre de vie agréable dans un environnement naturel préservé. Le parti pris est simple, réaliser une maison aux volumes simples, aux lignes épurées, étirée avec des percements aux proportions harmonieuses. Le volume blanc est surmonté d'une boîte bardée de bois et souligné par des lignes verticales formant couvre-joints. Un soin tout particulier a été mis sur la qualité de mise en oeuvre des matériaux, l'implantation de la maison sur son site, privilégiant à la fois les vues sur l'extérieur, la protection envers les regards extérieurs, l'orientation des façades et ses percements suivant la course du soleil. Le projet atteint le Label Promotelec Performance mention BBC Effinergie. (texte : Richard SICARD) <http://www.atelier-44.com>  
<https://www.sicard-architecte.com/>

### Programme

Maison neuve / Pièce de vie grande hauteur, 1 suite parentale, 1 bureau, 2 chambres, 2 SdB, 2 WC, 1 garage /  
Maison Label Promotelec Performance, mention BBC Effinergie

**Mots clés** BARDAGE - BATIMENT BASSE CONSOMMATION - BOIS - MAISON INDIVIDUELLE - TOITURE-TERRASSE

**Concepteur(s)** SICARD Richard, architecte (ATELIER 44)

**Maître(s) d'ouvrage(s)** privé

**Types de réalisation** Habitat individuel

**Année de réalisation** 2014

**Surface(s)** 135 m2

**Coûts** 270 000 € (TTC) (coût bâtiment seul, hors aménagement)

**Crédit photos** © Richard SICARD, architecte

**Date de mise à jour** 27/06/2019





