

## Quartier Montceux à Villepinte

Avenue Ronsard 93420, VILLEPINTE



### Présentation

Le quartier Montceux Pont Blanc, édifié dans les années 70, est un quartier enclavé sur toute sa périphérie par une butte paysagère de 6 à 8 mètres de hauteur, produit des déblais des fondations des bâtiments qui n'ont jamais été évacués. Le quartier se trouve également au «bout» de la ville, entre une grande poche agricole et un parking de centre commercial, en limite communale et à l'extrémité des lignes de bus. Le projet consiste à transformer des espaces traités comme des «arrières» délaissés et dégradés, en une nouvelle vitrine du quartier ouverte sur la ville. Les buttes sont terrassées et laissent place à des jardins, une rue requalifiée et des cheminements doux confortables. Cette voie est prolongée pour constituer un maillon d'un axe interquartier. Les limites sont constituées d'espaces plantés et inondables qui assurent une gestion différenciée des eaux pluviales support d'un nouveau paysage ouvert de qualité sur la ville.

### Programme

Requalification des espaces publics du secteur Nord du quartier Montceux-Pont Blanc.

**Mots clés** ESPACE PUBLIC - JARDIN - RENOUVELLEMENT URBAIN - REQUALIFICATION URBAINE

**Concepteur(s)** Agence Empreinte

**Maître(s) d'ouvrage(s)** SAES

**Types de réalisation** Aménagement urbain

**Année de réalisation** 2014

**Surface(s)** 4 ha

**Coûts** 6 millions d'euros

**Crédit photos** Empreinte

**Date de mise à jour** 07/09/2018



