

34 logements sociaux à Pierrefitte-sur-Seine

ZAC des Poètes 93380, PIERREFITTE-SUR-SEINE



Présentation

OBS-384 Le projet se situe au Sud du Grand Ensemble de Sarcelles-Lochères (premier grand ensemble français réalisé par Jacques-Henri Labourdette et Roger Boileau entre 1954 et 1976), et à la croisée de la vieille ville à l'Est et de la ZAC des Poètes à l'Ouest. Nous sommes au cœur d'un territoire issu de la pensée moderne. Cet héritage est aussi un point de départ. Face à ces architectures abstraites, aux façades minces, lisses et sans spatialité, l'édifice propose une autre relation à l'extérieur, où la surface de la façade gagne en épaisseur jusqu'à devenir un lieu. Pour chaque habitation, une loge/coursive privative est proposée comme espace d'entrée, offrant aussi des surfaces extérieures supplémentaires. C'est aussi la volonté de constituer une identité architecturale qui s'exprime par son réalisme constructif, ses assemblages, sa matière visible, à la fois rustique et précieux. Une attention concrète, physique, à ressentir, à habiter. Une résille bois continue qui intimise aussi et permet l'expression d'un ordre architectural et le dimensionnement de l'objet dans son site. L'édifice est scindé horizontalement en trois parties, basse, médiane et supérieure.

Programme

34 logements sociaux

Mots clés BOIS - LOGEMENT SOCIAL - RESILLE

Concepteur(s) Bartolo Villemard Architecture Urbanisme

Maître(s) d'ouvrage(s) OPH Plaine Commune Habitat

Types de réalisation Habitat collectif

Année de réalisation 2016

Surface(s) 3400 m² (SP)

Coûts 3,6 millions d'euros HT

Crédit photos BVAU

Date de mise à jour 01/08/2019

