

Extension Maison C.

44360, Saint-Etienne-de-Montluc



Présentation

Réalisation sélectionnée au **Prix APERÇUS 2019 d'architecture, d'urbanisme et d'aménagement de Loire-Atlantique du CAUE 44** et présentée lors du **RDV du CAUE #8**

« **Maisons anciennes : restructurer, surélever, agrandir** » du **05/02/2019**. Initialement, trois corps bâtis sont présents au centre du terrain : un ancien corps de ferme en maçonnerie de pierre et toiture ardoise auquel est accolé, à l'ouest une maison contemporaine à toiture tuile et enduit beige, et au nord une petite dépendance en pierre également, avec les restes d'un ancien four à pain en ruine. On retrouve une autre dépendance, transformée en auvent, dans le prolongement de la maison contemporaine au nord. La commande initiale est une extension afin d'accueillir une chambre supplémentaire. L'implantation de l'extension du projet se fait dans la continuité du bâti existant à l'Est. Cette extension vient composer avec l'ensemble du bâti existant :

- Le volume de la chambre comporte une toiture à double pente au faîtage orienté nord sud, perpendiculaire à l'existant.
- Ce volume se plie et s'ouvre davantage sur le jardin à l'ouest.
- Ce volume est relié par un élément à toit plat, plus bas. Il fait transition et passage entre l'existant et la nouvelle construction.

La conception part d'une référence à la grange, en extension du corps de ferme principal, avec un clin d'œil à la

tente canadienne, pour sa fonction d'abri, de couchage, de matériau unique. Magnum a proposé un volume à l'identité simple, monolithique, habillé d'un seul et même matériau lui conférant une homogénéité d'ensemble apaisante. La volumétrie générale s'appuie sur une sensibilité à l'écoute de son environnement, le léger pli dans la façade évoque l'insertion mesurée, dans le respect des végétaux existants. Le bardage en douglas brut de sciage, est symbole de rusticité. Les percements ont été pensés en fonction des cadrages sur le paysage alentour et en fonction de la trajectoire du soleil. Système constructif, matériaux, produits Son ossature et son bardage sont en bois pour contraster avec la maçonnerie de pierre du corps de ferme et les menuiseries existantes. Le bardage extérieur est en douglas brut de sciage. Les menuiseries en aluminium gris anthracite. (texte : Magnum Architectes et Urbanistes) <http://www.agencemagnum.com>

Programme

Extension comprenant chambre et rangement

Mots clés BARDAGE - BOIS - EXTENSION DE BATIMENT - FERME - MAISON INDIVIDUELLE - OSSATURE BOIS

Concepteur(s) MAGNUM Architectes et Urbanistes - architecte(s)-urbaniste(s)

Maître(s) d'ouvrage(s) privé

Types de réalisation Habitat individuel

Année de réalisation 2017

Surface(s) 26,4 m² (SP) / 24,5 m² (SHAB)

Coûts 5 500 € (HT) (études) + 57 000 € (HT) (travaux)

Crédit photos © Patrick MIARA

Date de mise à jour 02/04/2020





