

## La Linière, Wambrechies (59)

rue des Piquières 59118, Wambrechies



### Présentation

Lors de la reconstruction de cette usine dans les années 1920, André Granet emploie du béton armé afin de permettre, au moyen de cette technique alors novatrice, de supporter le poids des machines textiles sur des plateaux de 600 m<sup>2</sup> chacun sans supports intermédiaires. Ces trois plateaux sont accolés à une tour centrale contenant les réserves d'eau nécessaires au traitement industriel des fibres de lin.

La construction récente de 66 logements de type lofts s'inscrit dans une démarche de reconquête urbaine et affirme la vocation résidentielle de la ville tout en mettant en valeur sa trame industrielle. La réhabilitation respecte donc au plus près les éléments architecturaux caractéristiques du bâtiment initial. C'est là un geste où le métal vient souligner l'ancienne trame de béton et de briques en proposant des lignes très sobres qui prolongent la verticalité de la structure initiale. À l'intérieur, luminosité, volumes et géométrie des lignes confèrent aux logements un aspect fonctionnel qui autorise la mise en place d'une atmosphère chaleureuse

© **Métamorphoses, Agence de développement et d'urbanisme de Lille Métropole**

### Programme

logements (lofts)

**Mots clés** BETON ARME - BRIQUE - LOFT - MONUMENT HISTORIQUE - PATRIMOINE INDUSTRIEL - RECONVERSION DE BATIMENT - RENOVATION URBAINE

**Concepteur(s)** TAO Architectes

**Maître(s) d'ouvrage(s)** CGC Investissement

**Types de réalisation** Habitat collectif

**Année de réalisation** 2013

**Surface(s)** Surface réhabilitée : environ 4 000 m<sup>2</sup>

**Crédit photos** © Max Lerouge, Agence de développement et d'urbanisme de Lille Métropole

**Date de mise à jour** 26/10/2015



