

Maison K

44260, BOUÉE



Présentation

Tout est dans la mouvance. On s'en étonne encore. Pourtant, les propriétaires étaient décidés : du sol au plafond, leur maison serait teintée de design et de modernité. Et puis le lieu, un micro village dans la région nantaise, une atmosphère; celle des bords de Loire, a créé l'enchantement. Alors la maison est devenue la double, la maison miroir. Une vocation citadine ? Elle prend des airs de maison de campagne. Lieu de vie principal ? Entre ses murs on se sent en vacances. Reposante, ponctuée de vastes fonctions de loisirs, dans une végétation exotique mais aussi typique de nos campagnes qui vient entourer la piscine, la maison offre deux modes de vie qui, d'opposés, deviennent complémentaires. Et pour suivre cette double interprétation d'un seul lieu, on distinguera les deux volumes principaux reliés en transparence : l'un, espace de vie commun avec à l'étage, le domaine des enfants. Un second dédié aux parents. L'un est bardé de pin Douglas lorsque l'autre est habillé de zinc. À l'intérieur, s'harmonise béton ciré et parquet, tapisseries vintage aux motifs floraux et peintures aux couleurs modernes. Les chambres sont spacieuses, d'un usage fluide avec leur salle de bains attenantes. **Approche environnementale** : Résolument moderne dans son aspect à l'environnement, cette maison de 230m2 bénéficie de performances : isolation renforcées d'un plancher à eau basse température. L'hiver, la verrière lien lumineux entre les deux bâtiments récupère les calories. L'été, des voiles blanches et légères la protège d'une chaleur intense. Bientôt, ce sont des panneaux photovoltaïques qui les remplaceront. Une pompe à chaudière chauffe la piscine dès les premiers rayons de soleil printanier tandis que son usage est réservé à la maison après l'été. (texte : Agence K) <https://www.agencek.net/>

Programme

Résidence principale à la campagne pouvant évoluer vers un usage locatif type gîte

Mots clés MAISON INDIVIDUELLE

Concepteur(s) Agence K- architectes

Maître(s) d'ouvrage(s) privé

Types de réalisation Habitat individuel

Année de réalisation 2008

Surface(s) 230 m2

Coûts 450 000 € (HT)

Crédit photos © AGENCE K

Date de mise à jour 27/09/2019



