



Un coeur d'îlot verdoyant

Le bâti qui compose l'intérieur de l'îlot, formé de logements individuels accolés, est disposé de façon à donner une impression d'espace par ses vues transversales ponctuées de plantations. Il libère un espace central traité en place paysagée.

L'ensemble des accès aux logements se fait depuis l'intérieur de l'îlot. Le premier niveau des logements collectifs est consacré au stationnement des véhicules, ce qui permet d'offrir des conditions d'habitabilité confortables en termes de lumière et d'intimité. Un espace est aménagé devant chaque logement individuel pour permettre aux voitures de se garer. Quelques places complémentaires sont ajoutées le long de l'espace vert central. Le traitement des espaces végétalisés permet une mise à distance de l'espace public des entrées des logements.

Une démarche Haute Qualité Environnementale a régi les grands principes du projet, influençant le choix des matériaux tels que : les menuiseries en bois, l'installation de panneaux solaires, le choix de l'isolant et la récupération des eaux de pluie pour l'arrosage des jardins.